

## Grunty - działka budowlana, 1 281 m<sup>2</sup>, Pełczyn

**Cena: 121 695 PLN**
**Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Pełczyn**
**95 PLN/m<sup>2</sup>**


cena  
**121 695 PLN**  
95 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**1281.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

Do sprzedaży 3 działki budowlane, położone w miejscowości Żychlin (ok. 6 km od centrum Wołowa), 50 km od Wrocławia, w obrębie ewidencyjnym Pełczyn, w okolicy Wołowa, w malowniczej miejscowości wiejskiej otoczonej lasami i stawami. Działki mają następujące powierzchnie: 1281m<sup>2</sup>, 1285m<sup>2</sup> i największa 1484m<sup>2</sup>. Wszystkie działki mają bezpośredni dostęp i dojazd do drogi publicznej. Obecnie jeszcze drogi szutrowe, polne. Dwie działki (nr 332/14 i 332/13) położone są przez drogę przy ścianie lasu. Działki mają kształt prostokąta. Teren płaski, niezabudowany, bez nasadzeń, jedynie samosiejki i trawa. W otoczeniu działek zabudowa jednorodzinna istniejąca i nowopowstała. Media: woda i energia elektryczna w drodze, kanalizacji obecnie brak w miejscowości, a zatem zostaje szambo lub przydomowa oczyszczalnia ścieków. Piękne tereny i okolice. Cena ofertowa do niewielkiej negocjacji i indywidualnych uzgodnień, w zależności od wybranej działki/. Zapraszamy na prezentację i do rozmów.

### Parametry oferty

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty           | 3651390327                 |
| Typ oferty             | Grunty - działka budowlana |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż                   |
| Cena                   | 121 695 PLN                |
| Cena za m <sup>2</sup> | 95 PLN                     |
| Powierzchnia           | 1 281 m <sup>2</sup>       |
| Miejscowość            | Pełczyn                    |
| Województwo            | DOLNOŚLĄSKIE               |
| Lokalizacja            | Żychlin                    |

\*Zamieszczone na naszych stronach informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a wszelkie dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i poglądowy i w każdej chwili mogą ulec zmianie.

~---\*Oferta na wyłączność biura. Pośrednik odpowiedzialny za realizację niniejszej oferty : Renata Saj-Mazur, licencja zawodowa nr 1015, tel. 601 989 963, e-mail : [biuro@nieruchomosc.wroc.pl](mailto:biuro@nieruchomosc.wroc.pl)

\*Pomagamy kompleksowo w obsłudze transakcji zakupu nieruchomości i w jej korzystnym kredytowaniu wraz z zakupem projektu budowlanego wymarzonego domu, jego adaptacją i uzyskaniem pozwolenia na budowę.

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Powiat          | wołowski            |
| Gmina           | Wołów               |
| Własność        | własność            |
| Dojazd          | utwardzona/szutrowa |
| Ogrodzenie      | brak                |
| Kształt działki | prostokąt           |
| Położony w      | na wsi              |

Oferta nr 3651390327 wystana z systemu LocumNet Online

## Kontakt do agenta

**Renata Saj-Mazur**

nr licencji: 1015

Telefon: 601989963

[biuro@nieruchomosc.wroc.pl](mailto:biuro@nieruchomosc.wroc.pl)