

Dom wolnostojący, 235 m², Pysząca

Cena: 480 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Pysząca

2 043 PLN/m²


cena
480 000 PLN
2 043 PLN/m²

powierzchnia
235.00 m²
powierzchnia
dz.1014.00 m²

liczba pokoi
6

Opis oferty

Do sprzedaży duży dom jednorodzinny, w trakcie budowy (stan surowy otwarty z więźbą dachową), parterowy, niepodpiwniczony z użytkowym poddaszem, bez garażu, o pow. całkowitej 319,66m² (użytkowa ok. 235 m²), położony na przedmieściach Brzegu Dolnego (ok.30km od Wrocławia) z dobrym dojazdem do obwodnicy miasta i dworca PKP. Budowa rozpoczęta w pod koniec 2018r. Projekt budowlany domu pod nazwą DM-6531 biura architektonicznego KBI Projekt z Krakowa. Parter domu (pow. ok.124,24m²) obejmuje: wiatrołap, garderobę, hall z komórką, łazienkę, kuchnię, jadalnię, duży pokój dzienny (34,16m²), pokój-gabinet, spiżarnię, przedsionek oraz kotłownię. Poddasze użytkowe (ok.110,54m²) obejmuje: hall z komórką, łazienkę, 4 sypialnie oraz stryżek. Nieruchomość położona przy głównej drodze asfaltowej. Jest projekt przyłącza wodno-kanalizacyjnego (miejskie) oraz jest przyłącze energii elektrycznej. Dom polecany dla dużej rodziny lub rodziny pokoleniowej. W Brzegu Dolnym (ok.5km) pełne zaplecze handlowo-usługowe, sportowo-rekreacyjne i oświatowo-zdrowotne. Dowóz dzieci do szkoły, do Brzegu Dolnego, autobusami szkolnymi.

Parametry oferty

Numer oferty	3652570327
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	480 000 PLN
Cena za m ²	2 043 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1
Powierzchnia	235 m ²
Powierzchnia działki	1 014 m ²
Miejscowość	Pysząca

Zapraszamy na prezentację i do rozmów.

*Zamieszczone na naszych stronach informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a wszelkie dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i poglądowy i w każdej chwili mogą ulec zmianie.

*Oferta na wyłączność biura. Pośrednik odpowiedzialny, Renata Saj-Mazur licencja pośrednika 1015, kom. 601 989 963

*Pomagamy kompleksowo w obsłudze całości transakcji i w korzystnym kredytowaniu zakupu przedmiotowej nieruchomości. Jesteśmy z klientami przez cały proces sprzedaży aż do dnia wydania nieruchomości i pomocy w przepisaniu pozwolenia na budowę i prowadzenia dalszej budowy.

Oferta nr 3652570327 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Pysząca
Powiat	wołowski
Gmina	Brzeg Dolny
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2019
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	siatka
Szerokość frontu	18.00 m
Kształt działki	prostokąt
Balkon	Tak
Materiał	pustak
Metraż łazienek	5 m ²
Metraż kuchni	16 m ²
Położony w	na wsi

Kontakt do agenta

Renata Saj-Mazur

nr licencji: 1015

Telefon: 601989963

biuro@nieruchomosc.wroc.pl