

Mieszkanie, 57 m², Brzeg Dolny

Cena: 380 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Brzeg Dolny

6 696 PLN/m²


cena
380 000 PLN
6 696 PLN/m²

powierzchnia
56.75 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Typowe mieszkanie w bloku z roku 1979, parter/IVp. słoneczne, ciepłe. Lokal spółdzielczo własnościowy bez księgi wieczystej (ale nie ma przeciwwskazań do jej założenia przy akcie notarialnym sprzedaży). Budynek ocieplony, klatki schodowe czyste, zamykane - domofon. Lokal rozkładowy, z małą loggią z oknem, okna PCV, nowsza stolarka drzwiowa, w części nowe kaloryfery, podłogi panele podłogowe i terakota, ściany tynk malowany i kafelki. Kuchnia osobno z oknem w istniejącej zabudowie i z podstawowym sprzętem AGD i wyposażeniem. WC i łazienka osobno (wanna). Umeblowanie pokoi może zostać w cenie sprzedaży. Standard mieszkania średni. Widok z okien na tereny zielone - podwórko i zieleń przed blokiem. W klatce stałe łącze do internetu oraz TV kablowa. Przed budynkiem i z boku budynku parkingi

Parametry oferty

Numer oferty	3652640327
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	380 000 PLN
Cena za m ²	6 696 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	4

ogólnodostępne oraz plac zabaw dla najmłodszych dzieci. W bliskiej odległości basen, hala sportowa, liceum, sklepy, przychodnia zdrowia, szkoła podstawowa, myjnia samochodowa, tereny spacerowe, itp. Otoczenie i sąsiedztwo spokojne. W pobliżu pełne zaplecze handlowo-usługowe, oświatowo-zdrowotne oraz sportowo-rekreacyjne. Media miejskie (zimna woda-ciepła woda bojler elektryczny, kanalizacja, energia elektryczna, gaz i CO). Podstawowy czynsz do SM wraz z opłatą za CO, f. remontowym, kosztami zarządu, itp., ale bez ryczałtu wody, ścieków i śmieci, wynosi ok.480,- zł. /m-c. Zapraszamy na prezentację i do rozmów.

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ LOKALU W TRAKCIE SPORZĄDZANIA !

*Zamieszczone na naszych stronach informacje nie stanowią oferty, w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a wszelkie dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i poglądowy i w każdej chwili mogą ulec zmianie. *Oferta na wyłączność biura. Pośrednik odpowiedzialny, Renata Saj-Mazur licencja pośrednika 1015, kom. 601 989 963 *Pomagamy kompleksowo w obsłudze całości transakcji aż do dnia wydania nieruchomości i przepisania mediów oraz w korzystnym kredytowaniu zakupu nieruchomości (prowadzimy wszystkie formalności z tym związane).

Powierzchnia	57 m ²
Miejscowość	Brzeg Dolny
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Wilcza
Powiat	wołowski
Gmina	Brzeg Dolny
Własność	spółdzielcze własnościowe prawo
Opłaty	480.00
Rok budowy	1975
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Materiał	żelbeton
Metraż łazienek	3 m ²
Metraż kuchni	5 m ²
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Oferta nr 3652640327 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Renata Saj-Mazur

nr licencji: 1015

Telefon: 601989963

biuro@nieruchomosc.wroc.pl